

هام: يجب عليك الاطلاع على إخلاء المسؤولية التالي قبل المتابعة. ينطبق إخلاء المسؤولية التالي على بيان التسعير المرفق (المشار إليها فيما بعد بـ"المستند")، وعليه يُنصح بقراءته بعناية قبل الوصول إلى المستند أو الاطلاع عليه أو استخدامه بأي وسيلة أخرى. وبوصولك إلى المستند، فإنك تقر وتوافق على الالتزام بالأحكام والشروط التالية، بما في ذلك أي تعديلات تطرأ عليها من حين لآخر، في كل مرة تتلقى فيها أي معلومات من شركة أريدش.م.ق.ع (شركة مساهمة عامة قطرية مؤسسة وفقاً لقوانين دولة قطر) (المشار إليها فيما بعد بـ"الشركة") نتيجة لهذا الوصول. كما تقر بأن هذه الرسالة الإلكترونية وتسليم المستند المرفق يتم على نحو سري ومقصود به أن يكون موجّهًا إليك وحدك، وتوافق على عدم إعادة توجيه هذه الرسالة الإلكترونية أو المستند المرفق أو نسخه أو تنزيله أو نشره (إلكترونيًا أو بأي وسيلة أخرى) إلى أي شخص آخر.

إن الأوراق المالية المشار إليها في هذا المستند يجوز توزيعها فقط في "معاملات خارجية" على النحو المعرّف في، ووفقًا لللائحة S ("اللائحة S") الصادرة بموجب قانون الأوراق المالية الأمريكي لسنة 1933 بصيغته المعدلة ("قانون الأوراق المالية")، أو داخل الولايات المتحدة للمشتريين المؤسسين المؤهلين ("المشتريين المؤسسين المؤهلين") على النحو المعرّف في، ووفقًا للقاعدة 144A بموجب قانون الأوراق المالية ("القاعدة 144A") أو بموجب إعفاء آخر من، أو في معاملة غير خاضعة لمتطلبات التسجيل المنصوص عليها في قانون الأوراق المالية والقوانين الأخرى المعمول بها في الولايات المتحدة والولايات القضائية الأخرى. إن أي إعادة توجيه أو إعادة توزيع أو إعادة إنتاج للمستند كليًا أو جزئيًا غير مصرح بها. وقد يؤدي عدم الامتثال لهذا التوجيه إلى مخالفة لقانون الأوراق المالية أو القوانين السارية في ولايات قضائية أخرى.

لا يشكّل أي مما ورد في هذه الرسالة الإلكترونية عرضاً لبيع أوراق مالية في الولايات المتحدة أو أي ولاية قضائية أخرى يُحظر فيها ذلك قانونًا. إن الأوراق المالية لم تُسجّل ولن تُسجّل بموجب قانون الأوراق المالية أو لدى أي سلطة تنظيمية للأوراق المالية في أي دولة أو ولاية قضائية أخرى في الولايات المتحدة، وباستثناء حالات معينة، لا يجوز عرضها أو بيعها أو رهنها أو نقلها بأي طريقة أخرى داخل الولايات المتحدة.

إن المستند والطرح موجهان فقط إلى الأشخاص في الدول الأعضاء في المنطقة الاقتصادية الأوروبية ("المنطقة الاقتصادية الأوروبية") (كل منها "دولة ذات صلة") الذين يُعتبرون "مستثمرين مؤهلين" بالمعنى الوارد في المادة 2(هـ) من اللائحة (الاتحاد الأوروبي) 1129/2017 الصادرة عن البرلمان الأوروبي والمجلس بتاريخ 14 يونيو 2017 (بما في ذلك أي لوائح تفويضية ذات صلة) ("المستثمرون المؤهلون"). وفي المملكة المتحدة ("المملكة المتحدة")، يُوجّه المستند والطرح فقط إلى الأشخاص الذين يُعتبرون "مستثمرين مؤهلين" ("مستثمرون مؤهلون في المملكة المتحدة") على النحو المعرّف في المادة 2(هـ) من اللائحة (الاتحاد الأوروبي) 1129/2017 ("لائحة النشر") كما هي جزءًا من القانون المحلي بموجب قانون انسحاب المملكة المتحدة من الاتحاد الأوروبي لسنة 2018 ("لائحة النشر في المملكة المتحدة")، والذين: (1) لديهم خبرة مهنية في الأمور المتعلقة بالاستثمارات وفقًا للمادة 19(5) من أمر الخدمات والأسواق المالية لسنة 2000 (الترويج المالي) لسنة 2005 بصيغته المعدلة ("الأمر")، أو (2) كيانات ذات ثروات عالية تندرج ضمن المادة 2(أ) إلى (د) من الأمر، و/أو (3) أشخاص يجوز توجيه المستند إليهم بشكل قانوني بأي طريقة أخرى (ويُشار إلى جميع هؤلاء الأشخاص الواردين في البنود (1)، (2)، (3) فيما بعد بـ"الأشخاص ذوي الصلة"). إن أي استثمار أو نشاط استثماري يرتبط به هذا المستند متاح فقط، وسيتم التل فيه فقط مع: (1) في أي دولة ذات صلة، المستثمرين المؤهلين؛ و(2) في المملكة المتحدة، الأشخاص ذوي الصلة.

تأكيد إقرارك: من خلال قبولك استلام هذا المستند إلكترونيًا، يُعتبر أنك قد أقررت أمام كل من شركة سيتي جروب جلوبال ماركيتس ليمتد ("سيتي جروب") وبنك اتش اس بي سي الشرق الأوسط المحدود ("اتش اس بي سي") وشركة QNB كايبتال ذ.م.م ("QNB") – الذين تم تعيينهم منسقين عالميين مشتركين ("المنسقون العالميون المشتركين") – والشركة والمساهم البائع (على النحو المعرّف أدناه) بأن: (1) أنك تتصرف بالنيابة عن، أو أنك: (أ) مستثمر مؤسسي خارج الولايات المتحدة (كما هو معرّف في اللائحة S بموجب قانون الأوراق المالية)، أو (ب) في الولايات المتحدة وتُعتبر "مشتري مؤسسي مؤهل" تشتري الأوراق المالية لحسابك الخاص أو لحساب مشتري مؤسسي مؤهل آخر؛ (2) إذا كنت في المملكة المتحدة، فأنت شخص ذو صلة أو، فيما يتعلق بأي أسهم طرح (على النحو المعرّف أدناه) حصلت عليها بصفتك وسيطًا ماليًا، وفقًا للمادة 5(1) من لائحة النشر في المملكة المتحدة: (أ) أن أسهم الطرح التي حصلت عليها في الطرح لم تُكتسب بالنيابة عن، ولا تم اكتسابها بقصد طرحها أو إعادة بيعها لأشخاص في المملكة المتحدة بخلاف المستثمرين المؤهلين، كما هو معرّف في لائحة النشر في المملكة المتحدة، أو في ظروف تم فيها الحصول على موافقة مسبقة من المنسقين العالميين المشتركين للطرح أو إعادة البيع؛ أو (ب) عندما تكون أسهم الطرح قد تم اكتسابها من قبلك بالنيابة عن أشخاص في المملكة المتحدة بخلاف

المستثمرين المؤهلين، كما هو مستخدم في المادة 75(7) من لائحة النشرة في المملكة المتحدة، فإن طرح تلك الأسهم لك لا يُعدّ بموجب لائحة النشرة في المملكة المتحدة أو بموجب قانون الخدمات والأسواق المالية (FSMA) (على النحو المعرّف أدناه) قد تم إلى هؤلاء الأشخاص؛ (3) إذا كنت في أي دولة عضو في المنطقة الاقتصادية الأوروبية: (أ) أنت مستثمر مؤهل؛ (ب) وفيما يتعلق بأي أسهم طرح حصلت عليها بصفتك وسيطًا ماليًا، كما هو مستخدم في المادة 15(1) من لائحة النشرة: (إ) أن أسهم الطرح التي حصلت عليها في الطرح لم تُكتسب بالنيابة عن، ولا تم اكتسابها بقصد طرحها أو إعادة بيعها لأشخاص في أي دولة ذات صلة بخلاف المستثمرين المؤهلين، أو في ظروف تم فيها الحصول على موافقة مسبقة من المنسقين العالميين المشتركين للطرح أو إعادة البيع؛ أو (II) عندما تكون أسهم الطرح قد تم اكتسابها من قبلك بالنيابة عن أشخاص في أي دولة ذات صلة بخلاف المستثمرين المؤهلين، فإن طرح تلك الأسهم لك لا يُعدّ بموجب لائحة النشرة قد تم إلى هؤلاء الأشخاص؛ (4) إذا كنت خارج الولايات المتحدة والمملكة المتحدة والمنطقة الاقتصادية الأوروبية (وأن عناوين البريد الإلكتروني التي زودت بها الشركة والتي تم إرسال هذا المستند إليها ليست في هذه السلطات القضائية)، فأنت شخص يجوز تسليم هذا المستند إليه قانونيًا وفقًا لقوانين الولاية القضائية التي تقيم فيها.

تم إتاحة هذا المستند لك في صيغة إلكترونية. ويُذكَر بأن المستندات المرسله عبر هذه الطريقة قد تتعرض للتغيير أو التعديل أثناء عملية النقل الإلكتروني، وبالتالي فإن أيًا من الشركة أو المساهم البائع أو المنسقين العالميين المشتركين أو أي من شركاتهم التابعة أو مديريهم أو موظفيهم أو وكلائهم لا يتحمل أي مسؤولية أو التزام عن أي اختلاف بين المستند الموزع لك إلكترونيًا وأي نسخة ورقية منه. وبوصولك إلى المستند المرتبط، فإنك توافق على استلامه في صيغة إلكترونية.

ويُذكَر أيضًا بأن هذا المستند قد أُتيح لك على أساس أنك شخص يجوز تسليم هذا المستند إليه قانونيًا وفقًا لقوانين الولاية القضائية التي أنت فيها أو تقيم بها، وأنه لا يجوز لك، ولا أنت مخوّل، تسليم هذا المستند، إلكترونيًا أو بأي وسيلة أخرى، إلى أي شخص آخر.

تقييد: لا يشكّل أي مما ورد في هذه الرسالة الإلكترونية، ولا يجوز استخدامه فيما يتعلق، بعرض أوراق مالية للبيع لأشخاص بخلاف الفئات المحددة أعلاه والذين وُجّه إليهم، وقد تم تقييد الوصول بحيث لا يشكّل ذلك استدراجًا. وإذا كنت قد حصلت على هذا النقل بالمخالفة للقيود السابقة، فلن تتمكن من شراء أي من الأوراق المالية الموصوفة فيه.

يحتوي هذا المستند على معلومات قابلة للاستكمال والتغيير. لا يُقدّم أي عرض لأوراق مالية، ولا ينبغي اتخاذ أي قرار استثماري استنادًا إلى هذا المستند وحده، وإنما فقط يستند إلى هذا المستند بعد استكمال وإنهائه وفقًا لإشعار التسعير ذي الصلة.

يجب قراءة هذا المستند مع مذكرة الطرح المتعلقة بالمرحلة المؤرخة 17 نوفمبر 2025.

لا يتحمل أيٌّ من المنسقين العالميين المشتركين أو أي من شركاتهم التابعة أو المرتبطة، أو أي من مديريهم أو موظفيهم أو وكلائهم (أو مديري أو موظفي أو وكلاء شركاتهم التابعة أو المرتبطة) أي مسؤولية من نوع عن دقة أو اكتمال أو التحقق من محتويات هذا المستند أو عن أي بيان صدر أو يُرغم أنه صدر منهم أو نيابة عنهم فيما يتعلق بالشركة أو الطرح. وبناءً عليه، فإن كل من المنسقين العالميين المشتركين وأي من شركاتهم التابعة أو المرتبطة ومديريهم أو موظفيهم أو وكلائهم (أو مديري أو موظفي أو وكلاء شركاتهم التابعة أو المرتبطة) يتنصّل، إلى أقصى حد يسمح به القانون المعمول به، من جميع المسؤوليات أو الالتزامات أيًا كان أساسها، سواء كان تقصيرًا أو عقديًا أو غير ذلك، التي قد تترتب عليه فيما يتعلق بهذا المستند أو أي بيان من هذا القبيل. ولا يُقدّم أيٌّ من المنسقين العالميين المشتركين أو أي من شركاتهم التابعة أي تمثيل أو ضمان، صريحًا كان أو ضمنيًا، بشأن دقة أو اكتمال أو معقولية أو تحقق أو كفاية المعلومات الواردة في هذا المستند.

يعمل المنسقون العالميون المشتركون حصريًا لصالح الشركة والمساهم البائع ولا يعملون لصالح أي طرف آخر فيما يتعلق بالطرح. ولن يُنظر إلى أي شخص آخر (سواء كان قد تلقى هذا المستند أم لا) باعتباره عميلًا لهم فيما يتعلق بالطرح، ولن يكونوا مسؤولين تجاه أي شخص آخر بخلاف الشركة والمساهم البائع عن توفير الحماية المقررة لعملائهم، ولا عن تقديم أي مشورة فيما يتعلق بالطرح أو أي ملة أو ترتيب مشار إليه في هذا المستند.

تقع على عاتقك المسؤولية عن الحماية من الفيروسات والعناصر التخريبية الأخرى. إن استلامك لهذا المستند عبر الرسالة الإلكترونية يكون على مسؤوليتك الخاصة، ومن واجبك اتخاذ الاحتياطات اللازمة للتأكد من خلوه من الفيروسات والعناصر الأخرى ذات الطبيعة التخريبية.

بيان التسعير

19 نوفمبر 2025

شركة أريدُ ش.م.ق.ع

(شركة مساهمة قطرية عامة مؤسسة بموجب القانون رقم 21 لسنة 1998 ومسجلة تحت السجل التجاري رقم 21183)

طرح عالمي ل 160,480,320 سهم مطروح

سعر الطرح: 12.50 ريال قطري لكل سهم مطروح

قامت شركة أريدُ ش.م.ق.ع ("الشركة") بإعداد مذكرة طرح مؤرخة 17 نوفمبر 2025 ("مذكرة الطرح") والمتعلقة بالطرح الثانوي العالمي المسوّق بالكامل لأسهم الطرح من قبل جهاز أبوظبي للاستثمار. وتُعدّ المعلومات الواردة في بيان التسعير هذا مكتملة لمذكرة الطرح، ويجب الرجوع إلى مذكرة الطرح بالكامل عند قراءتها. وتكون للمصطلحات غير المعرّفة في هذا المستند المعاني الممنوحة لها في مذكرة الطرح.

| | |
|-------------------------|---|
| شركة أريدُ ش.م.ق.ع | المصدر: |
| 12.50 ريال قطري لكل سهم | سعر الطرح: |
| 160,480,320 | عدد أسهم الطرح التي سيتم بيعها من قبل جهاز أبوظبي للاستثمار |
| 159,839,620 سهم %4.99 | عدد الأسهم العادية ونسبة رأس المال المملوكة من قبل جهاز أبوظبي للاستثمار بعد إتمام الطرح: |
| 2,006,004,000 ريال قطري | العائدات الإجمالية المقدرة للطرح |
| 24 نوفمبر 2025 | تاريخ التسوية: |
| ORDS | رمز تداول السهم: |
| QA0007227737 | الرقم الدولي لتعريف الأوراق المالية (ISIN) للأسهم: |